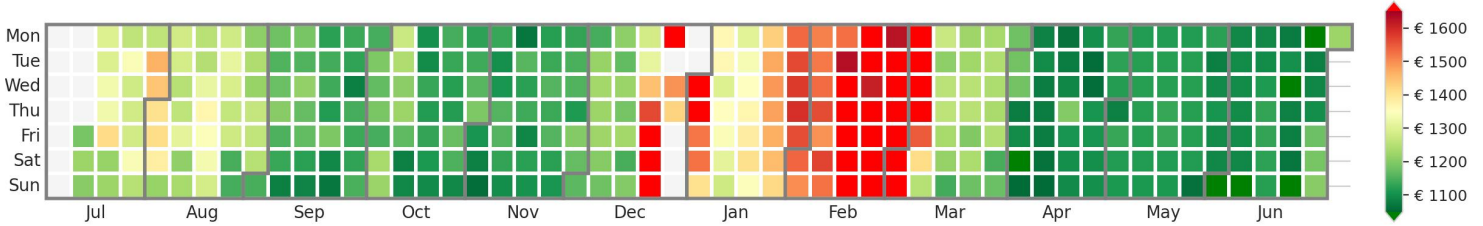
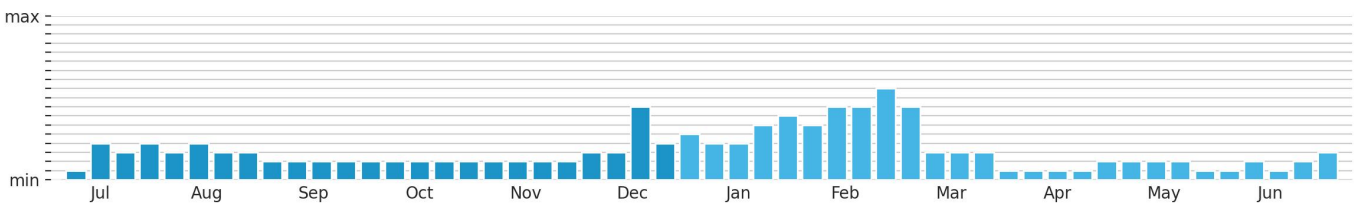


Preisgefüge eigene Region

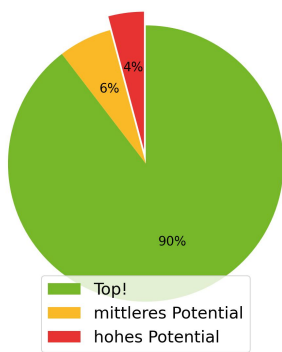


Herzlich Willkommen zu Ihrem myrate RatenNewsletter! In der oberen Grafik stellen wir mittels farbiger Kacheln die durchschnittlichen Raten für die o.g. Anzahl der Nächte dar, inklusive der für Ihre Unterkunfts-kategorie üblichen Leistungen. Die Farbskala verläuft von dunklem Rot (höchste) bis zu dunklem Grün (niedrigste Raten). Im unteren Diagramm sehen Sie die Nachfrage, die auf Basis von Veränderungen der Raten, der Buchbarkeit und der Ratenhöhe innerhalb der letzten zwei Wochen ermittelt wurde.

Nachfrage eigene Region nächste 12 Monate



Handlungspotentiale der nächsten 3 Monate (6 Betriebe in ihrer Gruppe)



Top!

Super, an 86 Anreisetagen seid ihr gut aufgestellt.

Es gibt sehr viele Tage, die preislich sowie von der Verfügbarkeit her top aufgestellt sind.



Mittleres Potential

6 Anreisetage haben Potential für Änderungen.

17.08.24	-3%	↓
20.08.24	-3%	↓
21.08.24	-3%	↓
10.09.24	-3%	↓
12.09.24	-3%	↓

und weitere auf den Folgeseiten

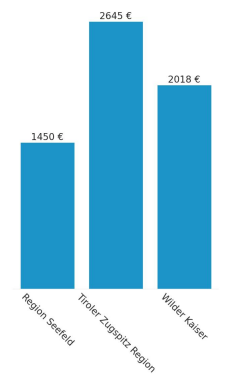


Hohes Potential

4 Anreisetage haben deutliches Potential für Änderungen.

30.07.24	-5%	↓
31.07.24	-5%	↓
11.09.24	-5%	↓
14.09.24	-5%	↓

Unterschiede zwischen den Regionen Zeitraum January



Ø Preisgefüge mein Beherbergungstyp in €

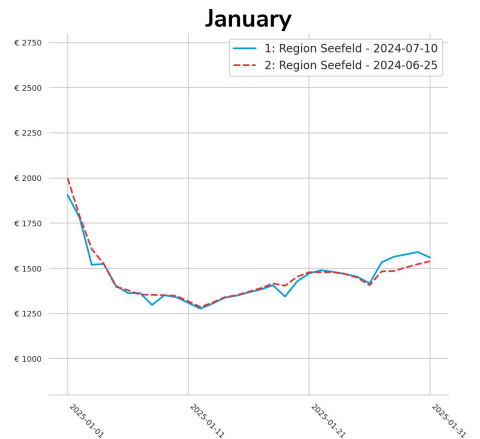


Ø Verfügbarkeit mein Beherbergungstyp in %



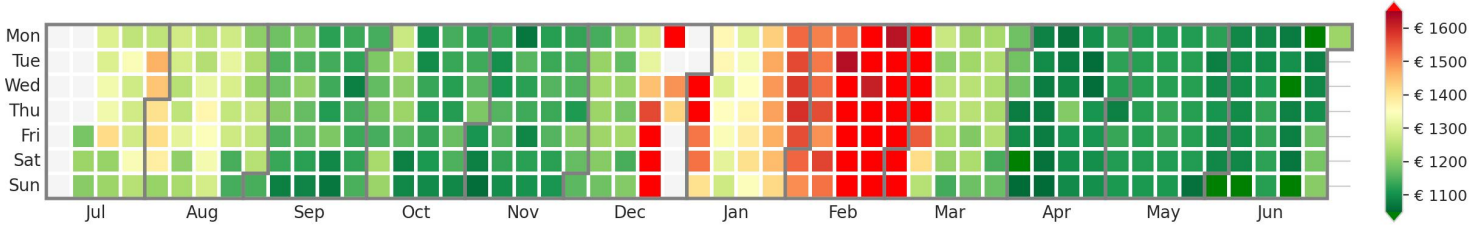
Ø Preisgefüge allgemein in €

Veränderungen Aufenthalt für 5 Nächte



Im Fokus steht der Januar 2025. In unseren Daten lässt sich erkennen, dass am Ende des Monats im Vergleich zum letzten Newsletter ein Betrieb weniger verfügbar ist. Die Raten reduzieren sich in den ersten drei Wochen des Monats, während sie in den letzten zehn Tagen ansteigen. Die Ratenentwicklung der kommenden drei Monate zeigt einen Trend zur Steigerung der Durchschnittsraten. Dieser wird lediglich von einzelnen Tagen oder kurzen Zeiträumen im Verlauf des Betrachtungszeitraumes unterbrochen. Die Anzahl online buchbarer Betriebe verändert sich nur für wenige Tage. Für diese Ausnahmen sind sowohl Anstiege als auch Reduzierungen des online buchbaren Bestandes zu sehen.

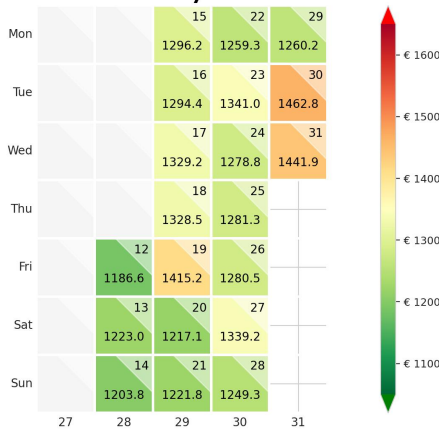
Preisgefüge eigene Region



Detailbetrachtung Monate

Preis pro Aufenthalt

July



Handlungspotentiale



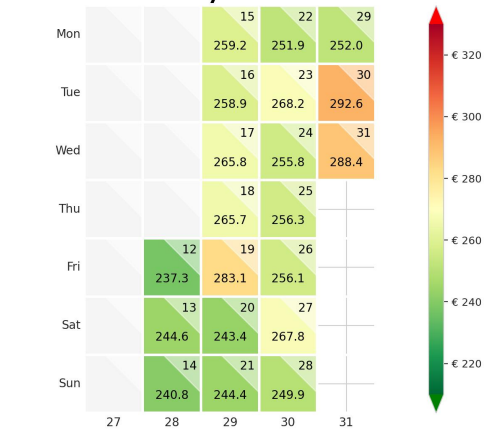
Keine



30.07.2024 Potential die Rate um 5% zu senken.
31.07.2024 Potential die Rate um 5% zu senken.

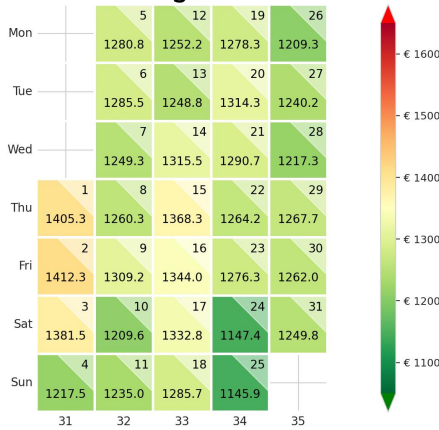
Preis pro Nacht

July ADR



Preis pro Aufenthalt

August



Handlungspotentiale

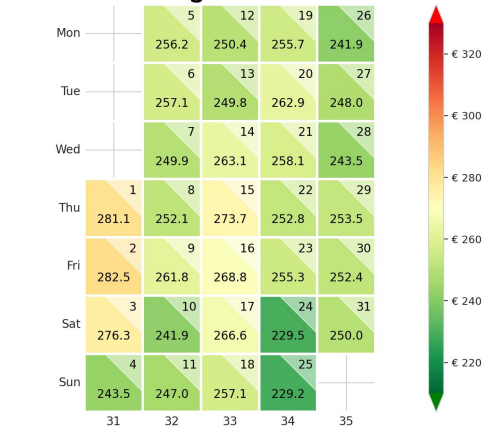


Keine

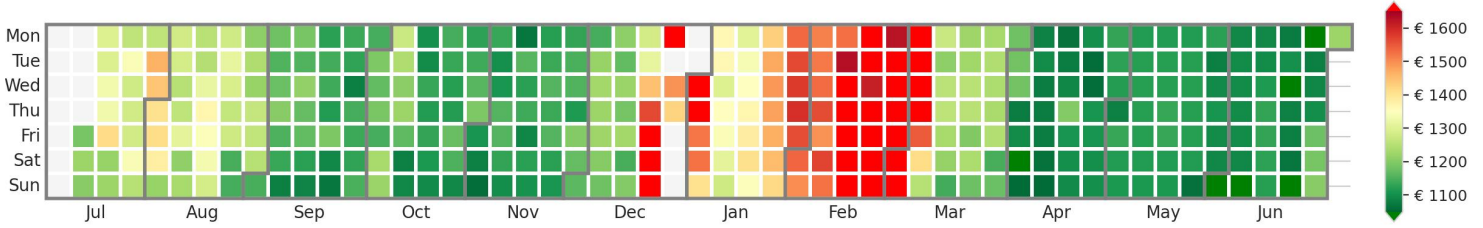
17.08.2024 Potential die Rate um 3% zu senken.
20.08.2024 Potential die Rate um 3% zu senken.
21.08.2024 Potential die Rate um 3% zu senken.

Preis pro Nacht

August ADR



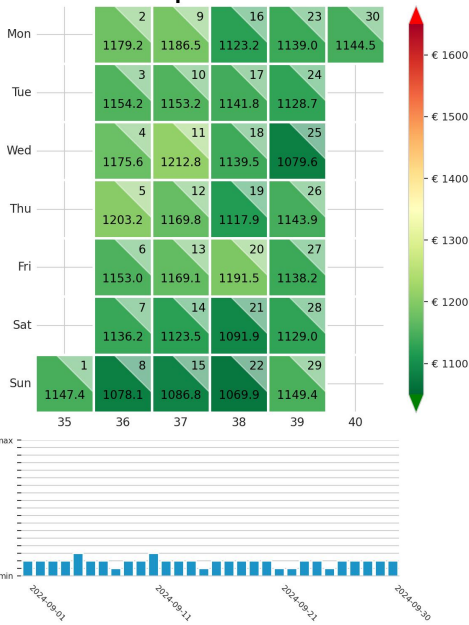
Preisgefüge eigene Region



Detailbetrachtung Monate

Preis pro Aufenthalt

September



Handlungspotentiale



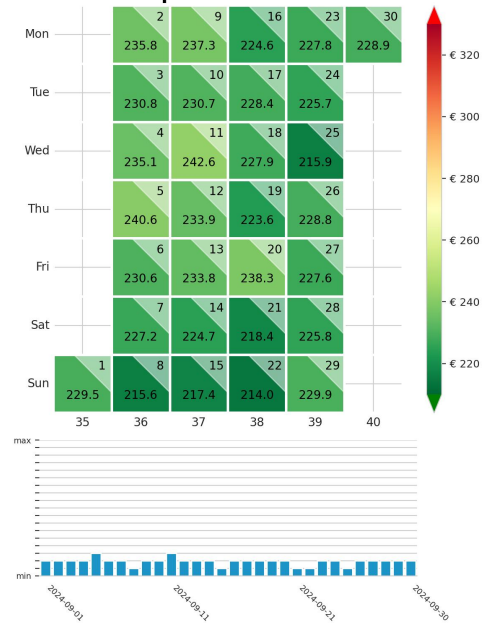
- 10.09.2024 Potential die Rate um 3% zu senken.
- 12.09.2024 Potential die Rate um 3% zu senken.
- 13.09.2024 Potential die Rate um 3% zu senken.



- 11.09.2024 Potential die Rate um 5% zu senken.
- 14.09.2024 Potential die Rate um 5% zu senken.

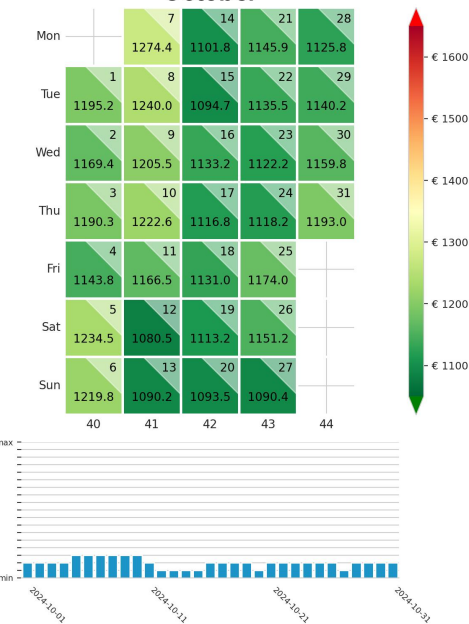
Preis pro Nacht

September ADR



Preis pro Aufenthalt

October



Handlungspotentiale



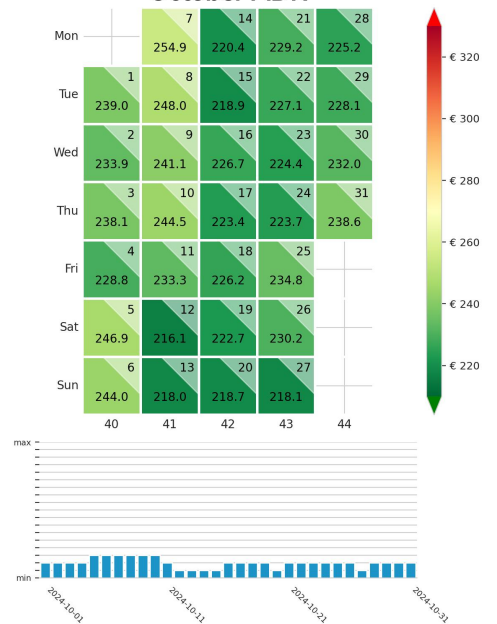
Keine



Keine

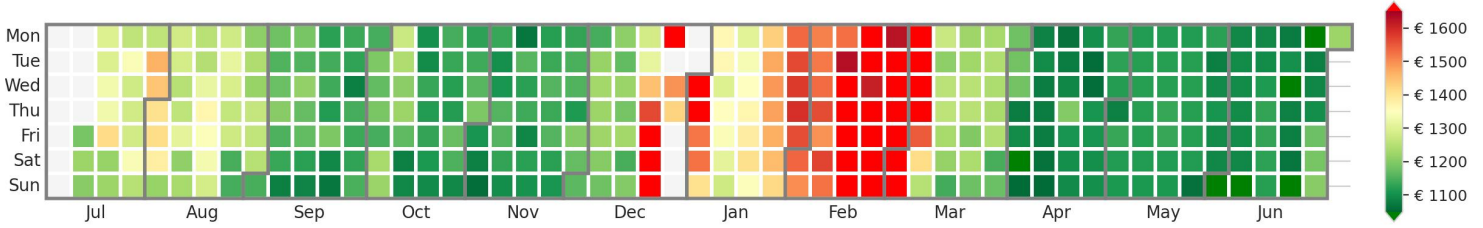
Preis pro Nacht

October ADR



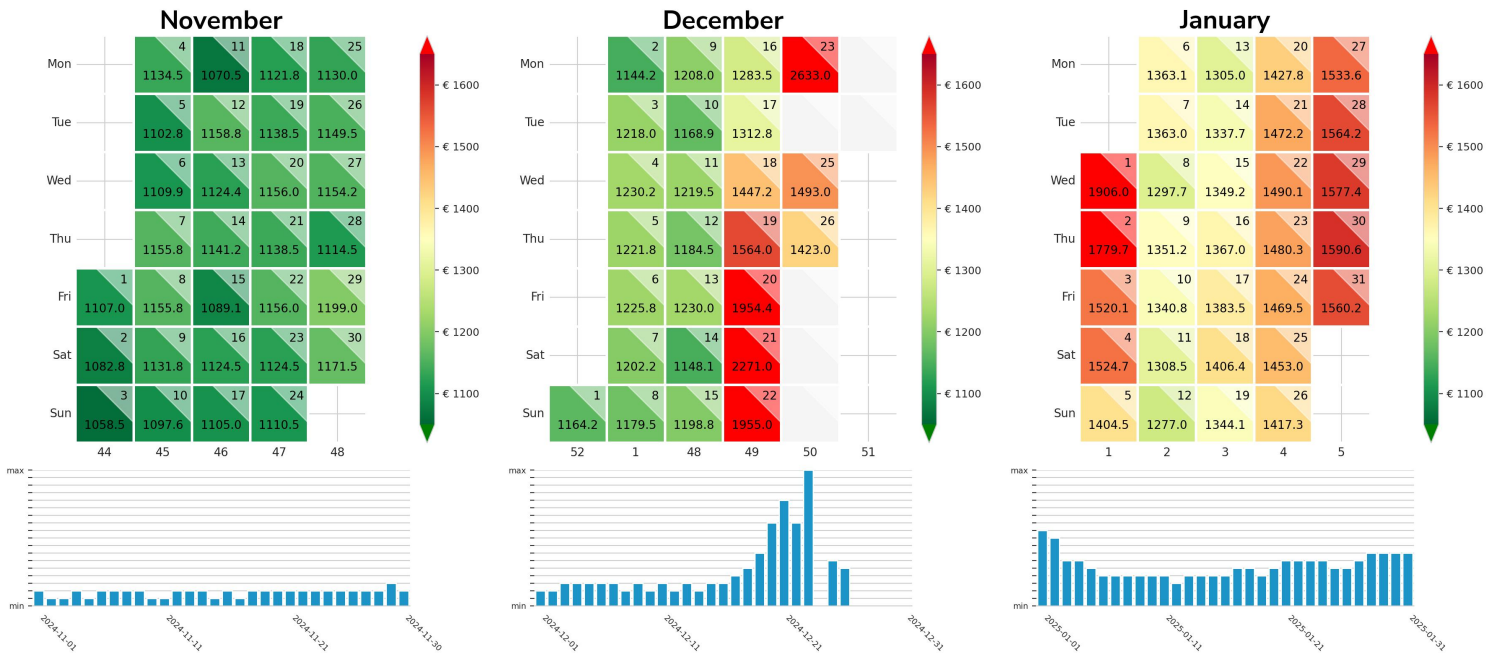
Die Detailbetrachtung endet am 15.10.2024

Preisgefüge eigene Region



Detailbetrachtung Monate

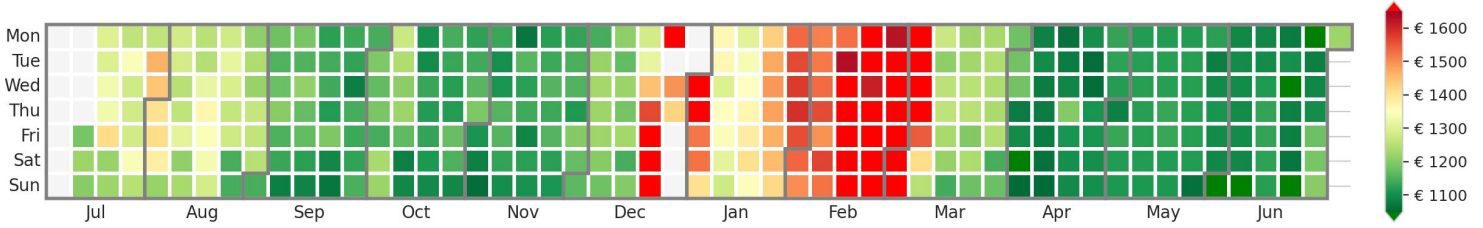
Preis pro Aufenthalt



Preis pro Nacht

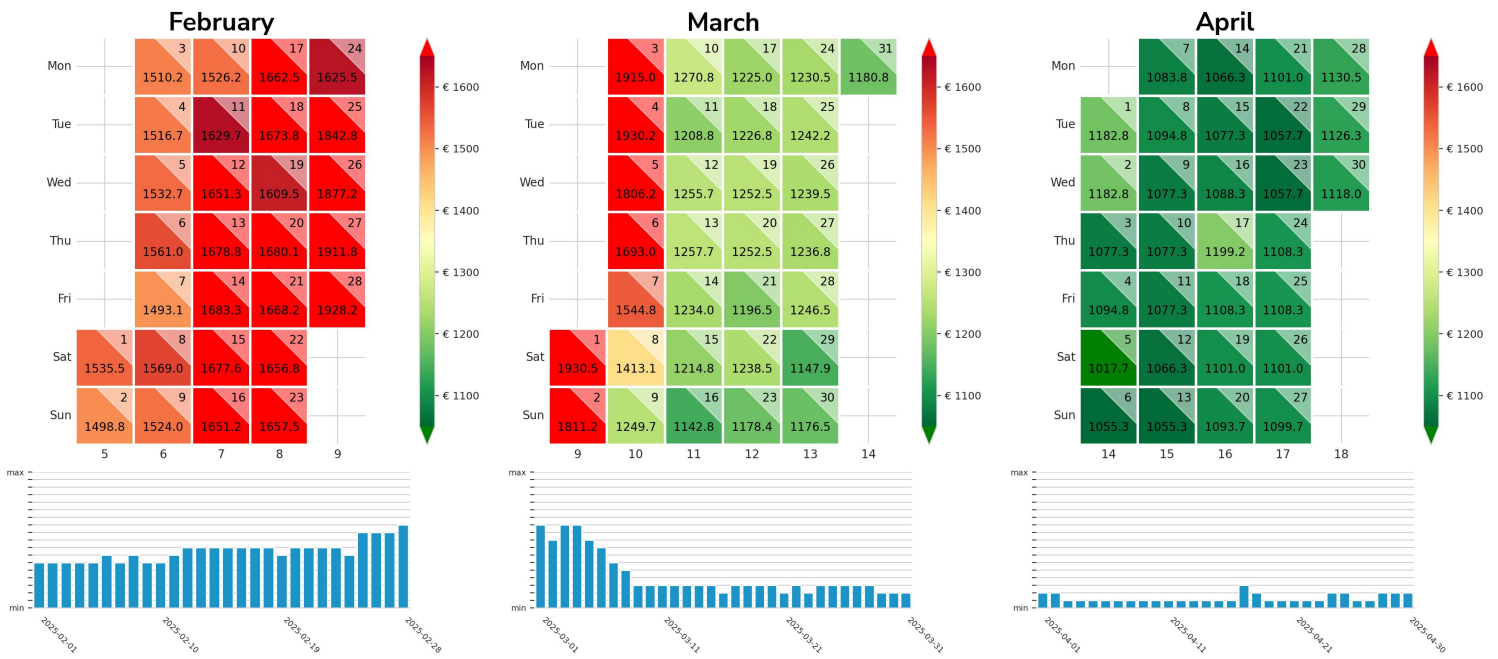


Preisgefüge eigene Region

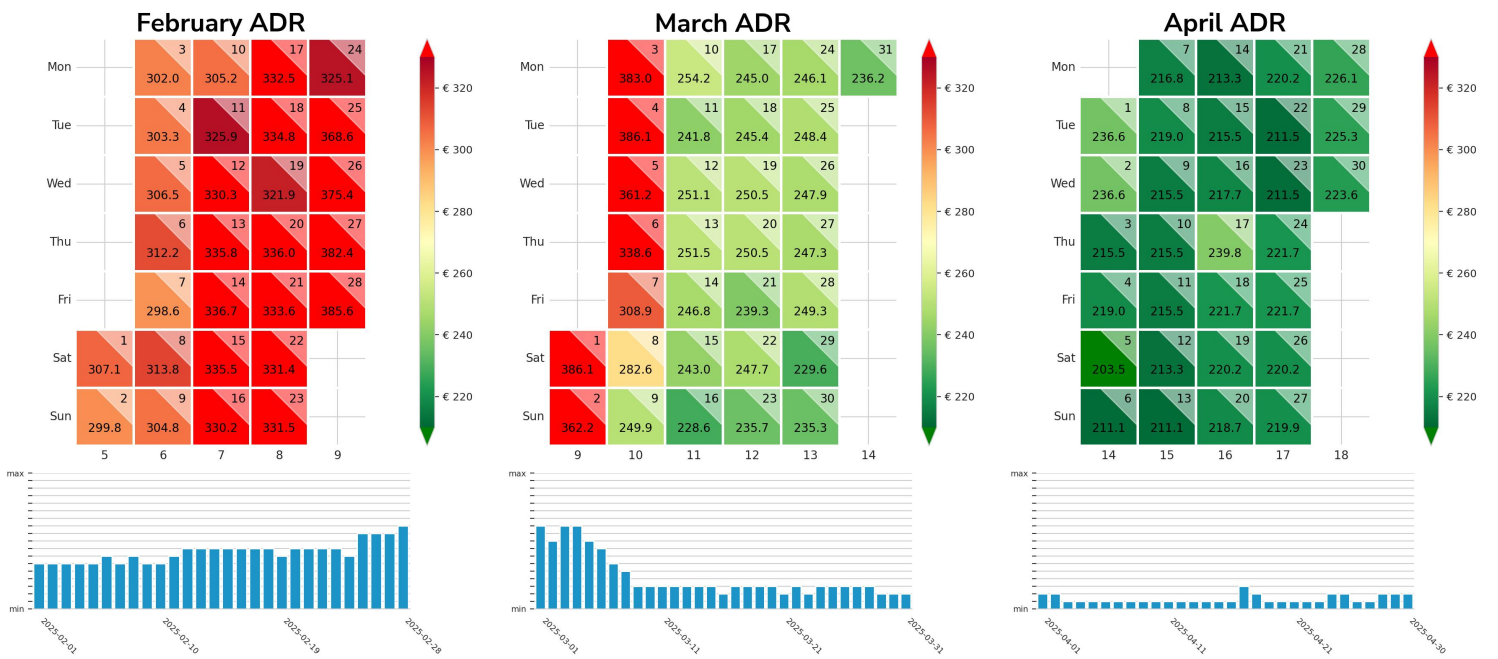


Detailbetrachtung Monate

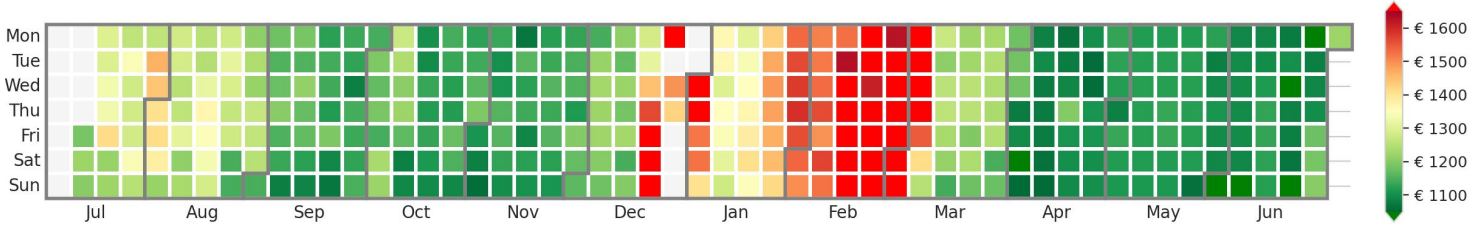
Preis pro Aufenthalt



Preis pro Nacht

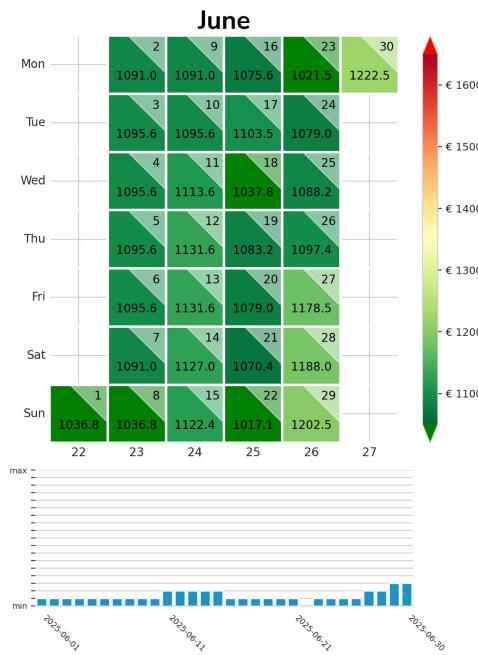
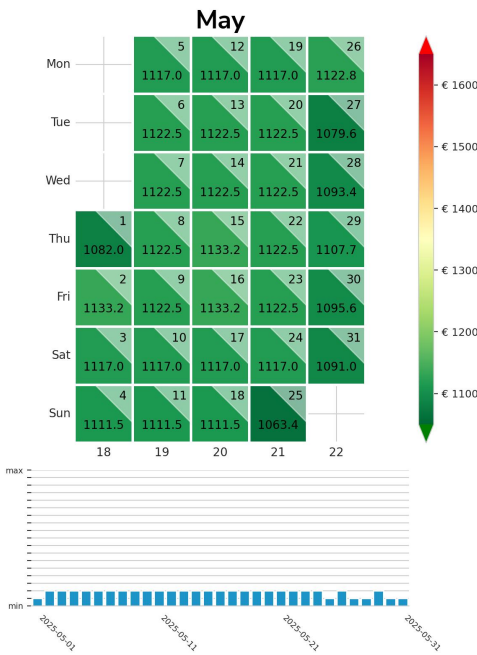


Preisgefüge eigene Region



Detailbetrachtung Monate

Preis pro Aufenthalt



Preis pro Nacht

